

57 OCEAN

MIAMI BEACH



EQUIPO

Desarrollador inmobiliario
MultiplanREAM

Arquitectura
Arquitectonica

Diseño de interiores
Anastasiadis Arquitectos

Paisajismo
ArquitectonicaGEO

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

- Edificio boutique de 18 pisos diseñado por la galardonada firma Arquitectonica
- Exuberante paisajismo autóctono y jardines verticales
- Condominio formado por 71 modernas residencias
- Residencias de dos a cuatro dormitorios que van desde los 116 metros cuadrados (1.245 pies²) a los 337 metros cuadrados (3.623 pies²)
- Estacionamiento subterráneo permitiendo la conectividad en un mismo nivel, desde la llegada hasta la playa
- Majestuoso vestíbulo continuo, revestido completamente de piedra natural, que brinda vistas sin obstrucción al océano Atlántico
- Acceso directo a 67 m (220 pies) lineales de playa y al Paseo de Miami Beach
- Ubicación privilegiada y céntrica en el 5775 de la Avenida Collins, en la conocida Millionaire's Row "calle de los millonarios" de Miami Beach, que ofrece fácil acceso al Aeropuerto Internacional de Miami y a las mejores zonas de la ciudad como South Beach, el Downtown, el Design District, Wynwood y Brickell

COMODIDADES DEL TERCER PISO

- Moderno gimnasio con equipo Technogym personalizado
- Área de entrenamiento personal para practicar yoga y pilates
- Barra de jugos y refrigerios saludables
- Innovador equipo de entrenamiento al aire libre MyIsle, de MyEquilibria
- Terraza para disfrutar el atardecer, con piscina spa rodeada de piso drenante y un área social
- Sala de actividades infantiles

SERVICIOS

- Conserje residente
- Servicio de estacionamiento las 24 horas
- Seguridad las 24 horas
- Empleados en las áreas de las piscinas y la playa
- Servicios gourmet y cocteles artesanales, servidos tanto en la piscina como en la playa
- Entrenadores para el gimnasio, especialistas en tratamientos de spa y chefs privados, siempre disponibles a solicitud



COMODIDADES DE LA PLANTA BAJA

- Dos piscinas infinitas frente al mar, rodeadas de cabañas y cómodas tumbonas
- Bar y área social junto a la piscina, con vistas al mar
- Servicios ofrecidos a la piscina y en la playa
- El Wellness Pavilion, spa con áreas tanto de interior como al aire libre, ofrece experiencias holísticas que incluyen:
 - Una suite termal con saunas de aromaterapia, salas de vapor, duchas de sensaciones y una fuente de hielo
 - Una suite interior para tratamientos privados
 - Una cabaña exterior para tratamientos privados
 - Una piscina revitalizante rodeada de frondosa vegetación
 - Área de relajación y meditación al aire libre
- Jardín de bienestar frente al mar
- Biblioteca privada con luz natural con vista al mar
- Salón Club equipado con su propia y ultramoderna cocina profesional gourmet para celebrar eventos privadas
- Pabellón con cocina exterior, y área de parrilla de primera línea
- Sala para la recepción y entrega de paquetería

CARACTERÍSTICAS DE LAS RESIDENCIAS

- Terrazas de 3,7 metros (12 pies) de profundidad con detalles en el techo con textura de madera
- Vistas panorámicas del océano o la ciudad
- Impresionante altura de piso a techo de 3 metros (10 pies)
- Lujosas cocinas y baños italianos de Poliform
- Mesones, islas y placas contra salpicaduras de mármol sólido
- Refrigeradores Sub-Zero y electrodomésticos de cocina Wolf
- Lámparas italianas por toda la residencia
- Los dormitorios principales incluyen baños principales y acceso a la terraza
- Los baños principales cuentan con pisos y paredes de piedra natural, lavamanos dobles para ella y para él, bañera flotante y duchas dobles tipo spa
- Dos residencias Beach House en el tercer piso, con una terraza privada y más amplia para admirar el atardecer, y con cocina exterior
- Los pisos superiores cuentan con impresionantes Sky Residences, con vistas al océano y a la ciudad
- Dos residencias Penthouse, cada una con piscina y cocina exterior privada en la azotea
- Puertas y ventanas de vidrio de impacto
- Refrigeradores para la climatización del vino en las residencias con vista al mar

